

昆明晋宁古滇林云里小区环境

发布日期: 2025-09-22

由此看来，拥有完善生活配套度假配套未来极具商业潜力的「林云里」不仅是为旅居生活而造的品质组团同样也是值得你用心投资的宜商宜居宜旅的全能型资产

1. 5低容积+42%阔奢绿化以山海院墅品质筑造生态美宅

从古至今人们对桃花源的追寻从未停止过「林云里」以山海院墅品质标准筑造1.5低容积率生态组团在绿林鲜氧中重新定义都市生活的桃源理想

不足1.5的低容积率42%的绿化率约3万m²的绿化面积景观占据净用地面积的84%楼栋比较大间距可达76m“建筑让位于自然”即是「林云里」的黄金生活法则高灵活度高覆绿景观社区生活与草木氧气为伴创造林乐、林荫、林享、林场、林道的立体绿氧空间
纯板式南北通透户型。昆明晋宁古滇林云里小区环境

古滇名城全新组团「林云里」 纯粹生态美宅 低密鲜氧奢居

七彩云南®的美好生活亦是如此，你所向往的生活美学表达，均可在昆明滇池湖畔1.2万亩生态度假区里觅见踪迹。

七彩云南·古滇名城®八周年力作，低密、高覆绿景观社区，「林云里」全新组团正式始发，安家滇池湖畔的林山云端，探寻人居与自然的亲密尺度。

「林云里」始发推出建面约82-130m²两居至三居活力鲜氧小高层，以院墅标准匠心筑造滇海林间

的生态景观奢居，带你在滇池山色、花香鸟鸣、绿林鲜氧中，探寻云南生活美学的真谛。昆明晋宁古滇林云里小区环境打造生活的丰富想象力。

“向日葵”板式精装小高层生活朝南为乐居而筑造

在云南，生活大于天对理想生活的非常好追求同样在住宅中得以被淋漓尽致地展现古滇名城的旅居生活每天除了与山海为伴当然少不了一年四季丰沛的阳光

「林云里」始发推出建面约82-130m²两居至三居的“向日葵”精装小高层所有户型均朝南的适居设计让百平乐居空间被阳光包裹两居室美宅客厅卧室全部朝南在阳台客厅卧室都能享受美日光浴三居室美宅南北通透加上南北双阳台尽享一面拥抱滇海一面沐浴阳光的惬意生活

“南城之芯”投资潜力无限

安家古滇名城价值组团「林云里」的生活，注定独占多重C位。组团坐落于七彩云南·古滇名城®心脏枢纽，同时处在昆明南城CBD的核芯位置，拥有不可估量的商业投资潜力。

「林云里」组团东侧为古滇名城重点开发的旅游度假项目民族部落，16个少数民族的独特文化风情交融于此，打造沉浸式的云南民族文化之旅；组团北侧毗邻正在建设的古滇旅游核心区，汇集大型会议演艺中心、国际前列度假酒店群、度假康养中心、盛世狂欢民族体验等缤纷多元的主题度假项目，走出「林云里」拥抱古滇精彩度假生活的同时，未来注定也将成为被人流与商机包围的价值组团。

占据古滇生活度假双中心。

诺仕达集团深耕云南28载，致力于将七彩云南®品牌打造成为云南一站式美好生活供应商，而此次七彩云南®生活馆（城市馆）将诺仕达集团旗下两大美好生力作集聚于同一空间，一站即可体验云南的诗意与繁华。

七彩云南·古滇名城®，滇海山林的万物家园，诉说着天人合一的旅居之美；七彩云南®第壹城，

繁华都市的人生归宿，书写着都市生活之趣。七彩云南®品牌系双盘联动载誉而来，开启双重美好生活新篇章，带领七彩云南®全新生活方式。

质享 | “向日葵”美宅带来非常好乐居体验。昆明晋宁古滇林云里小区环境

占据古滇生活度假双中心 全能型资产宜居宜商宜旅。昆明晋宁古滇林云里小区环境

林云里组团，位于古滇万亩国际康旅度假大盘中间核芯区，拥享茂密山林自然资源。组团致力于打造集文化、体验、诗意于一体的低密住区，以民族体验、康养体验、万亩配套为核芯，感受城市康旅生活之外的文化生活，以辽阔视野坐享繁华中的静谧住区。2022年3月已实景交付，臻装花园洋房现房，看得见的园林景观与房屋品质，即买即入住。

林云里约1.5的容积率，约42%的绿化率，景观面积占净用面积将近约84%，融入山地特有白石水台景观，打造约2000m²超大中庭水景，有的楼间距约76米，将建筑退让山林；社区内针对不同年龄群，打造亲子、休闲、运动等多重体验场景，亲子游乐天地、多功能活动厅、家庭活动区、运动健身空间，吸引居者自发参与创造互动，成为增强邻里情感的新天地。

社区整体规划设计，吸收建筑对称的精髓，采用中轴对称、围合式的规划布局，构筑成中式风骨的艺术大作。以曲水流觞的线条，辅以高透光、低反射幕布玻璃，360°无遮挡视野；全板式南北通透，大面宽横向客厅，大露台设计，敞开式的天然空间，让美好生活向山林而开。单独玄关设计，收纳起生活的喜悦，室内设计采用当下流行的休闲度假风，严选前端家居品牌，营造出明亮、净透、休闲的个性空间，让美好生活一步到位。

昆明晋宁古滇林云里小区环境

昆明七彩云南古滇王国投资发展有限公司专注技术创新和产品研发，发展规模团队不断壮大。目前我公司在职员工以90后为主，是一个有活力有能力有创新精神的团队。公司业务范围主要包括：古滇皇冠假日酒店，七彩云南·古滇温泉山庄，七彩云南·滇池国际养生养，七彩云南·欢乐世界等。公司奉行顾客至上、质量为本的经营宗旨，深受客户好评。公司凭着雄厚的技术力量、饱满的工作态度、扎实的工作作风、良好的职业道德，树立了良好的古滇皇冠假日酒店，七彩云南·古滇温泉山庄，七彩云南·滇池国际养生养，七彩云南·欢乐世界形象，赢得了社会各界的信任和认可。